

Χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδιών , περγκολών και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων

Η άδεια τοποθέτησης σκιαδιών, περγκολών, επιστρώσεων εδάφους και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χορηγείται σύμφωνα με το Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά, εκδίδεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Δήμου Διου - Ολύμπου, μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου η οποία συνοδεύεται από:

- ❖ Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του καταστήματος και του κοινόχρηστου χώρου.
- ❖ Διάγραμμα κάλυψης, με το οποίο θα αποτυπώνεται η διαρρύθμιση του χώρου.
- ❖ Τεχνικές προδιαγραφές των χρησιμοποιούμενων στοιχείων
- ❖ Ενημερότητα του Ταμείου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους.
- ❖ Έγκριση ή άλλης μορφής άδεια από την αρμόδια αρχή.

Η άδεια αφορά σε σκιάδια, φωτιστικά, ανθοδόχες, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση ζαρντινιέρων - γλαστρών, με ανώτερο όριο τα 60 cm². (κάθετα προς την πρόσοψη του καταστήματος έως 20 cm). Η οριοθέτηση του χώρου θα γίνεται με διαγράμμιση ή κινητά στοιχεία ή με οποιοδήποτε πρόσφορο τρόπο διαχωρισμού του παραχωρούμενου προς χρήση χώρου από τον υπόλοιπο κοινόχρηστο.

Όλα τα στοιχεία, στα οποία αναφέρεται η άδεια, τοποθετούνται μέσα στα όρια του παραχωρημένου χώρου. Επίσης, δεν επιτρέπεται να τροποποιούν ή να προξενούν φθορές σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.

Η μορφή των στοιχείων, καθορίζεται σύμφωνα με τα παρακάτω:

- ❖ Όσον αφορά στα σκιάδια, στις περιπτώσεις που η μορφή δεν ορίζεται με άλλο τρόπο, άδεια θα χορηγείται μόνον αν αυτή αναφέρεται σε ομπρέλες. Αυτές πρέπει να έχουν απλό σχήμα, να μην είναι υπερμεγέθεις, να μην έχουν διαφημίσεις και η στήριξή τους να είναι τέτοια, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό απαιτείται.

- ❖ Όσον αφορά την κατασκευή πέργκολας αυτή θα εγκρίνεται έπειτα από την έκδοση εργασιών μικρής κλίμακας από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ σύμφωνα με την νομοθεσία και σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις (ανεξαρτήτως υλικού κατασκευής ,π.χ ξύλο,μέταλλο κ.τ.λ)

- ❖ Οι ομπρέλες θα βρίσκονται αυστηρά μόνο στο χώρο των τραπεζοκαθισμάτων και δεν θα εξέχουν από αυτόν.

- ❖ Η τοποθέτηση κινητών διαχωριστικών - ανεμοφρακτών ελαφριάς κατασκευής από διαφανή υλικό, ύψους έως 1,80μ, θα γίνεται σύμφωνα με εγκεκριμένο σχέδιο , το οποίο θα υποβάλλεται στην Πολεοδομία για την έγκριση άδειας μικρής κλίμακας. Η τοποθέτησή τους θα γίνεται εντός των οριοθετημένων χώρων των τραπεζοκαθισμάτων. Σε καμία περίπτωση, με την τοποθέτηση των στοιχείων δε δημιουργούνται περιχαρακωμένες περιοχές, μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε ιδιωτικό.

- ❖ Όσον αφορά το δάπεδο επιτρέπεται η κατασκευή επίστρωσης με ξύλινη ,ή μεταλλική ελαφριά ,προσωρινή κατασκευή ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό απαιτείται.